

نبذة عن تاريخ الشركة :

شركة نخيل للتطوير العقاري لديها تاريخ ممتد بسابقة أعمال لأكثر من 15 عاماً في مجال التطوير العقاري في دولة الإمارات، وقررت الشركة نقل هذه الخبرة لمصر عام 2017 بهدف تطوير مشروعات عمرانية متكاملة بمقاييس عالمية على أرض مصرية، وإضافة عناصر جديدة لإثراء المنتج العقاري المصري المتميز بالفعل قامت الشركة بإدارة التشطيبات والتسويق والبيع للعديد من المشروعات حيث بدأت العمل في الإمارات منذ 2005 ثم أسست أول شركة عام 2008 شركة Global Property و أبرزها كومبوند المهيري، وكومبوند المنصوري، وكومبوند الزعابي ومجمع المشغوني و كومبوند المرزوقى و كومبوند سهيل المرزوعي. وأسست شركة مبروح العقارية بطنطا عام 2017 قامت بإنشاء وتطوير مستشفى كوين أحدث وأفضل مستشفى في طنطا مستشفى كوين وكان اول مشاريع الشركة في العاصمة الادارية في منطقة الداون تاون مشروع **TRIO V TOWER** ثم انطلقت الشركة بمشروعها الثاني **DOUBLE TWO TOWER** في منطقة الأعمال المركزية.



أنظمة السداد :

مقدم 5% | تقسيط حتى 12 سنة
بدأ من



ID-TWO

DOUBLE TWO TOWER

NEW CAPITAL

الاستشارى الهندسي

mimar
Architecture & Engineering

خدمات فندقية

TIME
HOTELS

الخدمات والمرافق

EFS
FACILITIES SERVICES • MISR

NAKHEEL
DEVELOPMENTS

Nakheeldevelopments.com



المشروع عبارته عن : وحدات (تجارية - إدارية - شقق فندقية)

- يتكون من أرضى و ٢٠ طابق
- الطابق الأرضي إلى الطابق الثاني مخصص للوحدات التجارية .
- البرج الأول بالكامل يحتوي على شقق فندقية .
- البرج الثاني بالكامل يحتوي على وحدات إدارية .

الخدمات والمرافق :

- خدمات الإستقبال
- مصاعد خدمة
- كاميرات مراقبة
- بوابات الكترونية
- مدخل منفصل للوحدات الفندقية
- مدخل منفصل للوحدات الإدارية
- خدمات concierge
- نظام تكييف مركزي
- طاقه شمسيه
- نظام الامن 24/7
- العناية بالسيارات
- شحن سيارات كهربائي
- برج صديق للبيئة



D-TWO

DOUBLE TWO TOWER

عن مشروع DOUBLE TWO TOWER :

يقع البرج على مساحة حوالى ٩٠٠٠ متر مربع حيث ان اقصى ارتفاع للبرج ١٠٠ متر

يقع برج **DOUBLE TWO TOWER** في موقع متميز داخل منطقة الأعمال المركزية في العاصمة الإدارية الجديدة رقم القطعة **C 22** حيث يقع في موقع إستراتيجي مع إطلالة على البرج الأيقوني أطول برج في إفريقيا ، ويطل على النهر الأخضر وبجانب محطه المترو. وتولى تصميم المشروع و الإستشارات الهندسية شركة **MIMAR EGYPT** بخبرة تفوق الـ ٢٥ عاماً و تتولى شركة **TIME** لإدارة الفنادق العالمية إدارة الوحدات الفندقية. و تقدم خدمات المشروع شركة **EFS** لخدمات المرافق .



الوسائل الترفيهية :

- خدمة مجالسة الأطفال
- مسطحات و نافورة مائية
- House Keeping خدمة
- مطاعم بإطلاله بانورامية
- استقبال ونقل من المطار
- خدمة صف السيارات
- منطقة للتنزه
- نادى صحى (جيم , سبا ,
- مكتب صرف العملات
- غرفة اجتماعات مجهزة
- مسبح بانورامي
- خدمة غسيل ملابس
- خدمات (التذاكر - الحافلات)
- خدمة انترنت مجاني WIFI



البرج يتميز بموقع إستراتيجي في منطقة الأعمال المركزية - CBD بالعاصمة الإدارية الجديدة

- على بعد دقائق من الدائري الإقليمية
- على بعد دقائق من مدينة المعرفة
- على بعد دقائق من مدينة الثقافة والفنون