



MENORCA

R E S I D E N C E

نبذة عن الشركة:

تم تأسيس شركة المروة للمقاولات و التطوير العمراني (MARDEV) في عام 1989، مع أكثر من 30 عاما من الخبرة في مجال البناء المدني و التنمية الحضرية، لقد بنينا على نقاط القوة لدينا لتصبح شركة مصرية ناجحة للغاية، لدينا سجل حافل في مجموعة كبيرة و متنوعة من الإنشاءات المدنية.

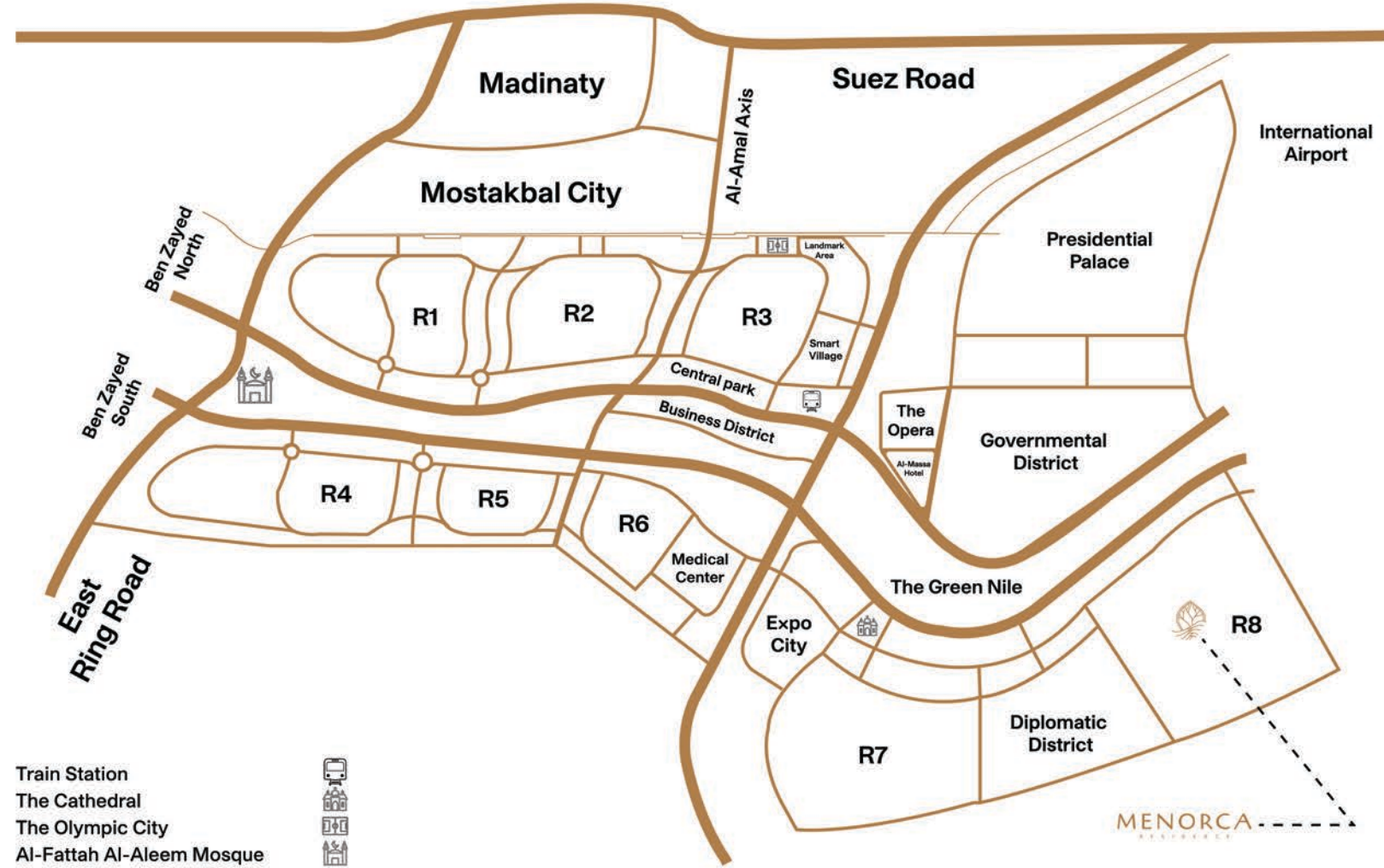
ولدت ماردف جروب لتلبية احتياجات العملاء لأفضل طريقة و ترجمة رؤيتها إلى واقع في السوق، تنوي ماردف جروب تحقيق حلم ملكية المنازل من خلال القدرة على تحمل التكاليف و تصميم استثنائي فريد من نوعه و مزيج من الحياة في المدينة و الضواحي مع تعزيز القيم و الأخلاقيات المهنية، ماردف جروب هي مجموعة شركات مقاولات واستثمار عقاري وتطوير عمراني ملتزمة بمعايير التميز والابتكار والجودة حيث من أولويات شركة ماردف هي مواكبة التغيرات الوطنية والإقليمية والدولية التي تحدث في المجالات المترابطة للتنمية الحضرية والاستثمار العقاري مع تعزيز القيم و الاخلاق المهنية.



نبني المستقبل.. على قوة ماضينا

العاصمة الإدارية الجديدة:

تقع العاصمة الإدارية الجديدة على حدود مدينة بدر في المنطقة ما بين طريقي القاهرة السويس والقاهرة العين السخنة، مباشرة بعد القاهرة الجديدة ومدينة المستقبل و مدينتي، تعد العاصمة الإدارية الجديدة من أكبر المدن العمرانية في العالم، وهي من مدن الجيل الرابع التي تم تشييدها على مساحة تصل إلى حوالي 170 ألف فدان (يمثل 714 كيلو متر) أي ما يعادل مساحة سنغافورة و مرة ونصف من مساحة القاهرة الكبرى. تضم العاصمة الإدارية 20 حي سكني يستوعبون 6,5 مليون نسمة، المرحلة الأولى من مشروع العاصمة الإدارية الجديدة تم تنفيذها علي مساحة 40 ألف فدان حيث تحتوي على الحي الحكومي حيث يقع على مساحة 550 فدانا وتضم حي المال والأعمال ومشروع أبراج العاصمة الجديدة الذي يضم 20 برج سكني وإداري وتجاري وخدمي وتضم هذه المنطقة أعلى برج في إفريقيا بإرتفاع 385 متر و سوف يتم إنشاء مطار دولي بالعاصمة الإدارية علي مساحة 16 كم، تحتوي العاصمة على نهر أخضر بطول 35 كيلو متر مرتبط بجميع أحياء و جامعات المدينة ليحاكي نهر النيل بمدينة القاهرة، ويعتبر النهر هو أكبر محور أخضر في العالم، حيث يحتوي على حدائق مركزية و ترفيهية على مساحة 5 آلاف فدان و تحتوي العاصمة الجديدة على حديقة مركزية كبيرة تسمى "كابيتال بارك" تبلغ مساحتها أكثر من 1000 فدان وطولها أكثر من 10 كم أي ما يعادل مساحة الحديقة المركزية بنيويورك مرتين و نصف.



رسم توضيحي



رسم توضيحي

الحي السكني R8:

أصدرت وزارة الإسكان والمجتمعات العمرانية بتخصيص الحي السكني R8 بالعاصمة الإدارية الجديدة لإقامة مشروعات عمرانية متكاملة ضمن المرحلة الأولى من العاصمة الإدارية الجديدة و التي تبلغ مساحتها 40 ألف فدان وهو بمثابة إعلان مع خطة الدولة لاتساع التمدد العمرانى للعاصمة الإدارية لزيادة الرقعة السكنية والتوسعات الكبرى التى تتماشى حيث تبلغ مساحة الحي السكني R8 نحو 2500 فدان حيث يحتوى على ناديين رياضيين أحدهما على مساحة 73 فداناً، والآخر على مساحة 35.5 فدان و حدائق عامة على مساحة نحو 40 فداناً، وأخرى على مساحة 15 فداناً تقريبا بجانب وجود مساحات خضراء بين الكمبوندات السكنية، كما يتميز الحي بوجود فنادق على أعلى مستوى مع كثافة سكانية متوسطة مما يجعله أكثر تميزاً وجمالاً من الأحياء السكنية الأخرى بالعاصمة الإدارية الجديدة، حيث يقع الحي السكني بجوار حي السفارات وبالقرب من النهر الأخضر و مطار العاصمة و المقر الرئاسي و دار الأوبرا و مركز الثقافة و الفنون وفندق الماسة.



مينوركا

العاصمة الإدارية الجديدة

تم تصميم كمبوند مينوركا بالعاصمة الإدارية الجديدة علي مساحة قدرها 17,64 فدانا، حيث تم تصميم العمارات علي نسبة بنائية تقدر بـ 19.5% من اجمالي مساحة الكمبوند وبقية المساحة التي تقدر بـ 80,5% من المشروع عبارة عن بحيرات صناعية وحمام سباحة و مساحات خضراء ومول تجارى و خدمات متنوعة.





يتكون المشروع من 17 عمارة مكونة من 738 وحدة سكنية حيث يحتوى الكمبوند على ثلاث نماذج مختلفه من العمارات (A , B , C) يطل بعضها على البحيرات الصناعية و الأخرى على حدائق خاصة حيث تحتوى كل عمارة على عدد 2 مصعد و جراج خاص بالعمارة بكامل المسطح و طاقة شمسية و انظمة مركزية يحتوى الكمبوند على أعلى سبل الامان و الحماية من خلال خدمات أمنية 24 ساعة و كاميرات مراقبة بالكمبوند بالكامل و يتمتع الكمبوند بالخصوصية و تم تصميم الطرق الداخلية لإنشاء طريق دائري يؤدي مباشرة الى الجراج الخاص بكل مبنى.

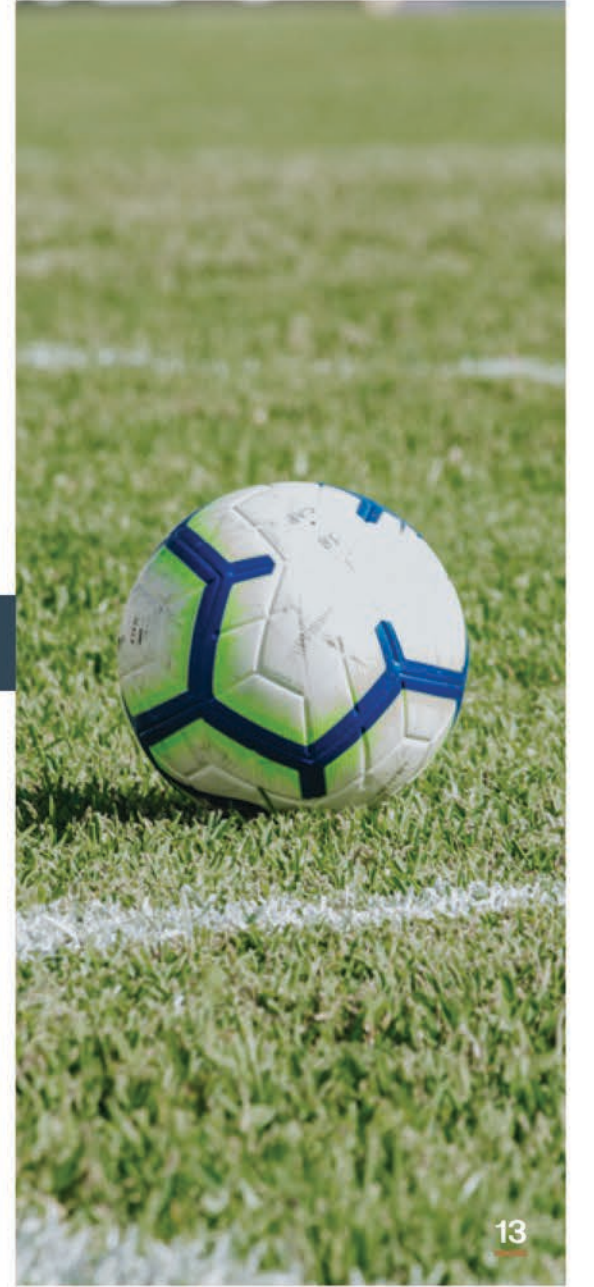




مركز تسوق



ملاعب رياضية





مناطق لعب للأطفال



حضانات



مراكز طبية
وصيدليات



بنوك



طاقة شمسية



سوبر ماركت





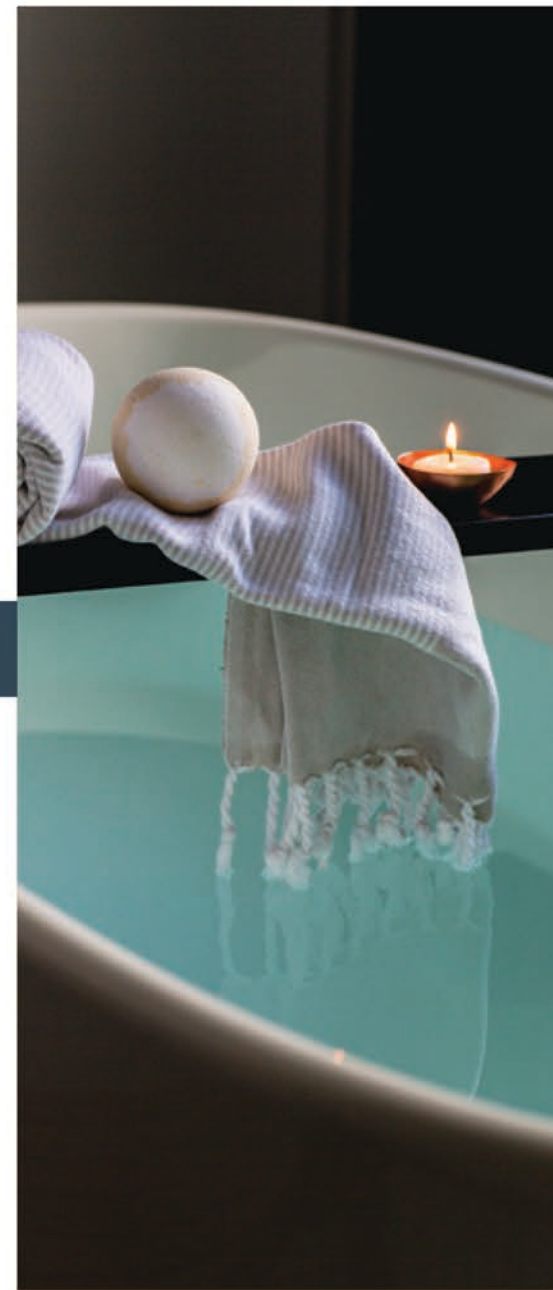
حمامات سباحة



كافيهات ومطاعم



منتجع صحي



نادي رياضي



أدوات شواء



سينما



ممشى



تصميم كمبوند مينوركا:

تم تصميم كمبوند مينوركا من أرقى الكمبوندات السكنية حيث يتميز بتصميماته الراقية على الطراز المعماري الحديث و المساحات المتنوعة للوحدات السكنية التي تطل على أجمل المناظر من المساحات الخضراء و البحيرات الصناعية و حمامات السباحة ومناطق ألعاب الاطفال قام بتصميمه أحد أفضل المصممين المعماريين فى مصر و الدول العربية (فيرتكس جروب للاستشارات الهندسية) حيث قامت بالعديد من المشروعات داخل مصر و خارجها من إحدى مشروعاتها فى مصر تصميم عدد 3 كمبوندات سكنية و عدد 5 مول تجارى بالعاصمة الإدارية الجديدة بالحى السكنى R7 و R8.

يقدم المشروع العديد من الانشطة الترفيهية و الخدمة حيث يحقق لك حلمك بالسكن الراقى و الحياه المليئة بالرفاهية و الراحة داخل أرقى أحياء العاصمة الإدارية الجديدة بأفضل سعر للمتر وبأنظمة سداد متنوعة.



MENORCA

RESIDENCE





بحيرات صناعية



حدائق



نادي اجتماعي



حدائق



حمام سباحة



بحيرات صناعية



مركز التسوق



مركز التسوق



مساحات مينوركا:

تم تصميم كمبوند مينوركا بالعاصمة الإدارية الجديدة على مساحة قدرها 17.64 فدانا، وتم تخصيص الجزء الأكبر من الكمبوند للبحيرات الصناعية، والمساحات الخضراء، و الخدمات المتنوعة، وأما عن عدد العمارات السكنية داخل المشروع عبارة عن 17 عمارة سكنية.

يحتوى الكمبوند على ثلاث نماذج مختلفة من العمارات (A, B & C) وهى كالتالى:

مساحات نموذج A

تتراوح مساحات الشقق السكنية بين 115م²، 125م²، 129م²، 160م².
وتوجد أيضا وحدات دوبركس تتراوح بين 230م² حتى 254م².

مساحات نموذج B

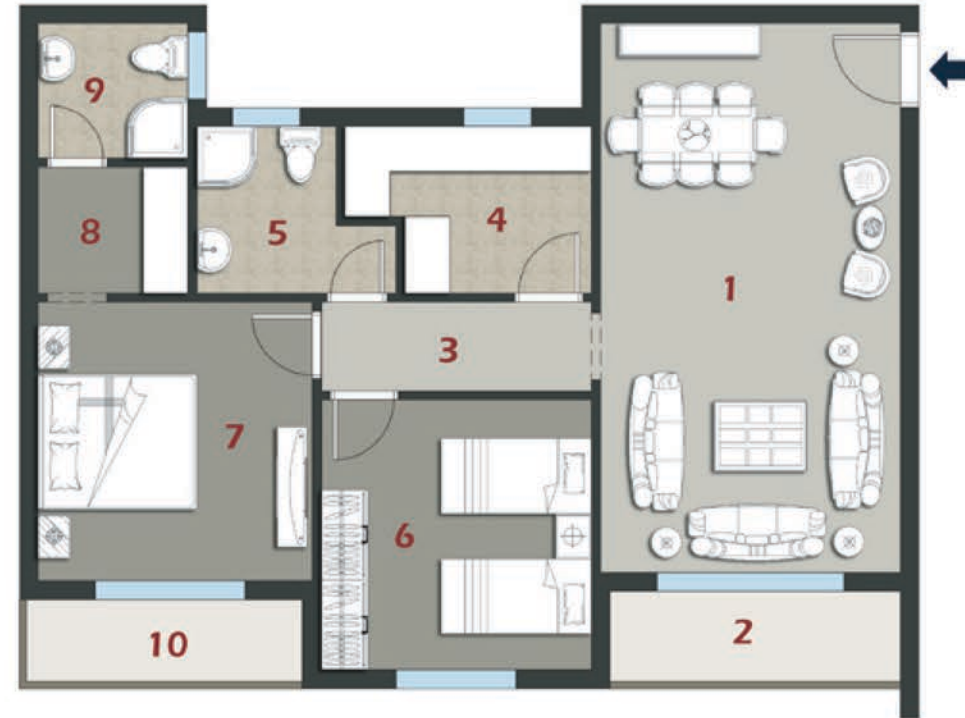
تتراوح مساحات الشقق السكنية بين 185م²، 193م².

مساحات نموذج C

تتراوح مساحات الشقق السكنية بين
163م²، 168م²، 266م²، 272م².

Type A

TOTAL AREA
125 M²



1 - Reception 7.70 x 4.13
2 - Terrace 3.90 x 1.30
3 - Corridor 3.73 x 1.30
4 - Kitchen 2.50 x 3.53

5 - Bathroom 2.34 x 2.78
6 - Bedroom 1 3.73 x 3.85
7 - Bedroom 2 4.02 x 4.08
8 - Dressing 2.25 x 1.80

9 - Bathroom 2.33 x 1.90
10 - Terrace 1.20 x 3.80

Type A

TOTAL AREA
115 M²



1 - Reception 6.50 x 4.05
2 - Terrace 1.80 x 1.40
3 - Corridor 3.65 x 1.24
4 - Bathroom 2.66 x 2.75

5 - Kitchen 3.22 x 2.72
6 - Bedroom 1 3.90 x 3.90
7 - Bedroom 2 4.75 x 3.97
8 - Bathroom 2.52 x 2.03

9 - Terrace 3.30 x 1.42

Type A

TOTAL AREA
160 M²



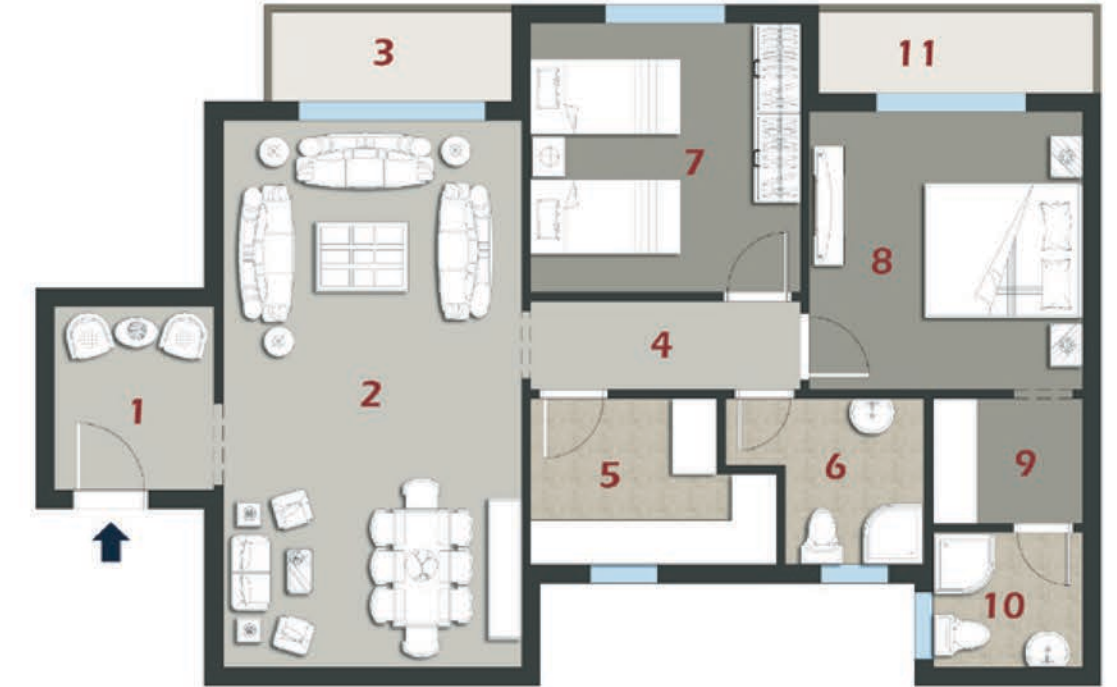
1 - Reception 6.79 x 6.30
2 - Terrace 2.40 x 1.30
3 - Corridor 5.85 x 1.15
4 - Bathroom 3.00 x 2.79

5 - Kitchen 3.12 x 2.72
6 - Bedroom 1 3.85 x 3.90
7 - Bedroom 2 3.97 x 4.21
8 - Bedroom 3 3.74 x 4.88

9 - Bathroom 2.40 x 2.14
10 - Terrace 2.50 x 1.88

Type A

TOTAL AREA
129 M²



1 - Lobby 2.96 x 2.39
2 - Reception 7.70 x 4.13
3 - Terrace 3.90 x 1.30
4 - Corridor 3.73 x 1.30

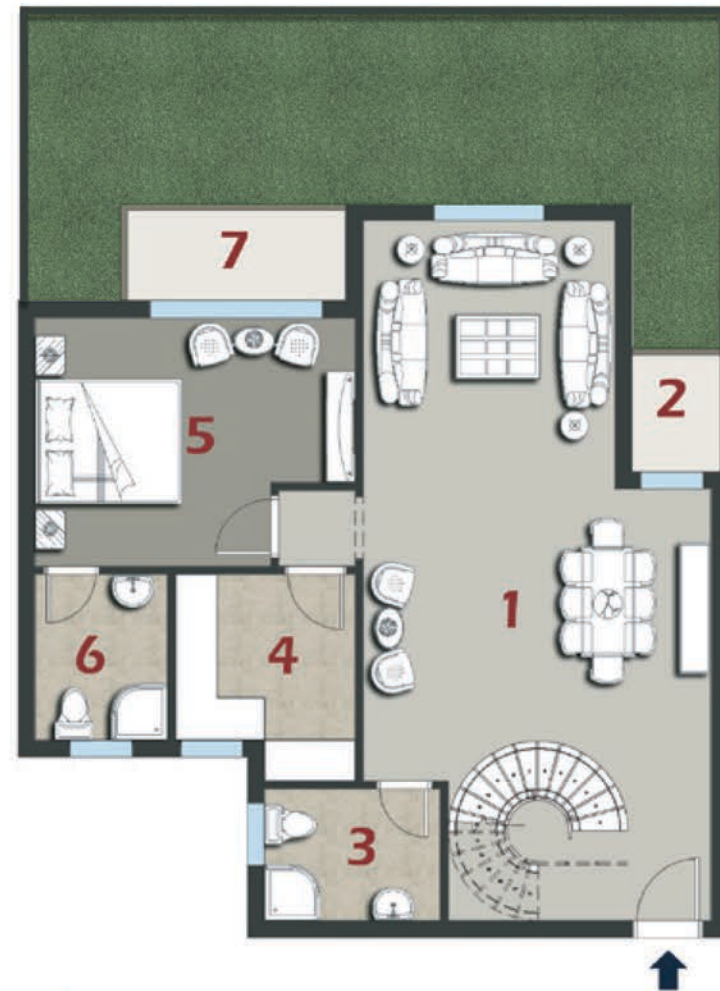
5 - Kitchen 2.50 x 3.53
6 - Bathroom 2.34 x 2.78
7 - Bedroom 1 3.73 x 3.85
8 - Bedroom 2 4.02 x 4.08

9 - Dressing 2.25 x 1.80
10 - Bathroom 2.33 x 1.90
11 - Terrace 1.20 x 3.80

Type A

DUPLEX
TOTAL AREA
230 M²

GROUND FLOOR



1 - Reception	10.15 x 5.05	5 - Bedroom	3.85 x 4.75
2 - Terrace	2.05 x 1.50	6 - Bathroom	2.64 x 2.18
3 - Bathroom	2.66 x 2.27	7 - Terrace	3.40 x 1.45
4 - Kitchen	3.00 x 2.72		

FIRST FLOOR

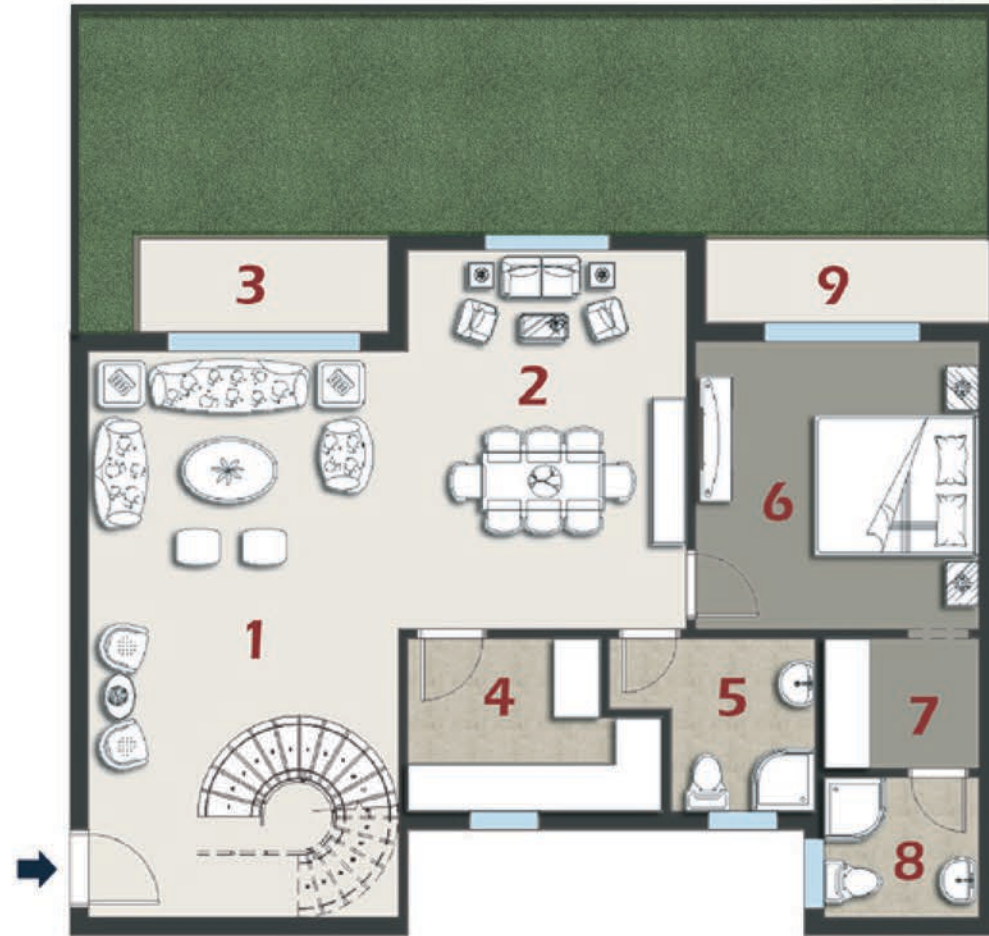


1 - Living Area	4.03 x 2.87	6 - Terrace	1.90 x 1.40
2 - Bathroom	2.66 x 2.88	7 - Bedroom 2	4.03 x 4.02
3 - Kitchenette	2.72 x 1.60	8 - Bedroom 3	4.65 x 4.50
4 - Corridor	5.00 x 1.11	9 - Bathroom	2.40 x 2.03
5 - Bedroom 1	4.17 x 3.87	10 - Terrace	3.41 x 1.42

Type A

DUPLEX
TOTAL AREA
250 M²

GROUND FLOOR

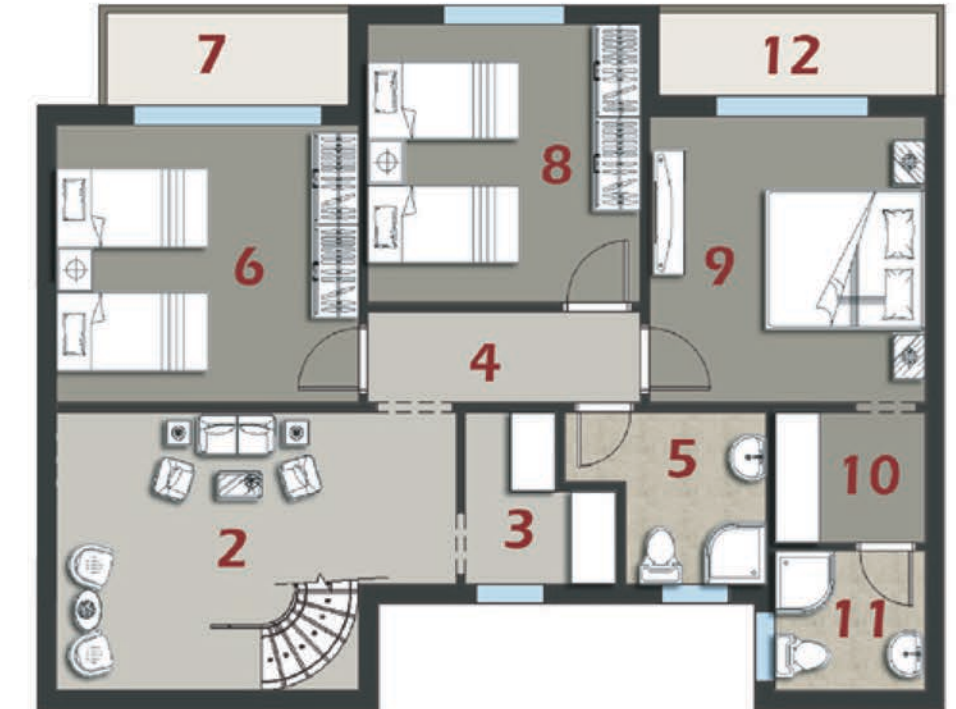


1 - Reception	7.70 x 4.25
2 - Reception	3.73 x 5.15
3 - Terrace	3.57 x 1.30
4 - Kitchen	2.60 x 3.41

5 - Bathroom	2.60 x 2.78
6 - Bedroom	3.97 x 4.02
7 - Dressing	2.37 x 1.86
8 - Bathroom	2.37 x 1.98

9 - Terrace	4.02 x 1.20
-------------	-------------

FIRST FLOOR



1 - Lobby	2.96 x 2.39
2 - Living Area	5.54 x 3.74
3 - Kitchenette	2.34 x 2.12
4 - Corridor	3.60 x 1.20

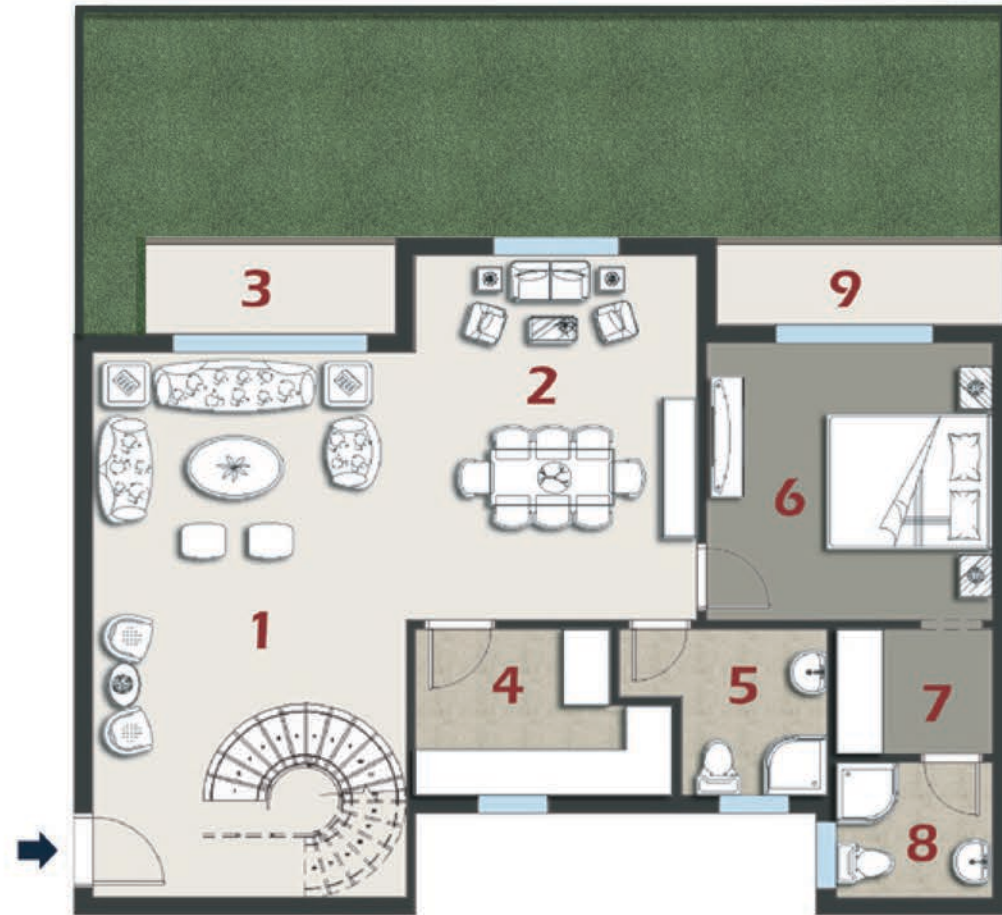
5 - Bathroom	2.48 x 2.78
6 - Bedroom 1	4.25 x 4.00
7 - Terrace	3.57 x 1.30
8 - Bedroom 2	3.97 x 3.85

9 - Bedroom 3	3.90 x 3.97
10 - Dressing	2.37 x 1.80
11 - Bathroom	2.05 x 2.08
12 - Terrace	3.93 x 1.20

Type A

DUPLEX
TOTAL AREA
254 M²

GROUND FLOOR

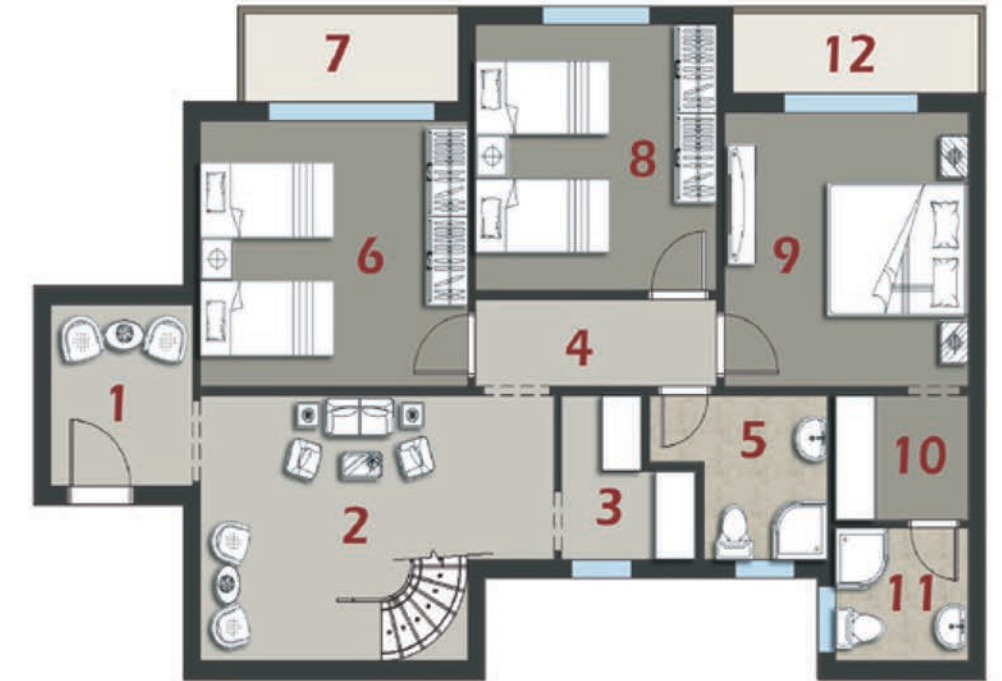


1 - Reception	7.70 x 4.25
2 - Reception	3.73 x 5.15
3 - Terrace	3.57 x 1.30
4 - Kitchen	2.60 x 3.41

5 - Bathroom	2.60 x 2.78
6 - Bedroom	3.97 x 4.02
7 - Dressing	2.37 x 1.86
8 - Bathroom	2.37 x 1.98

9 - Terrace	4.02 x 1.20
-------------	-------------

FIRST FLOOR



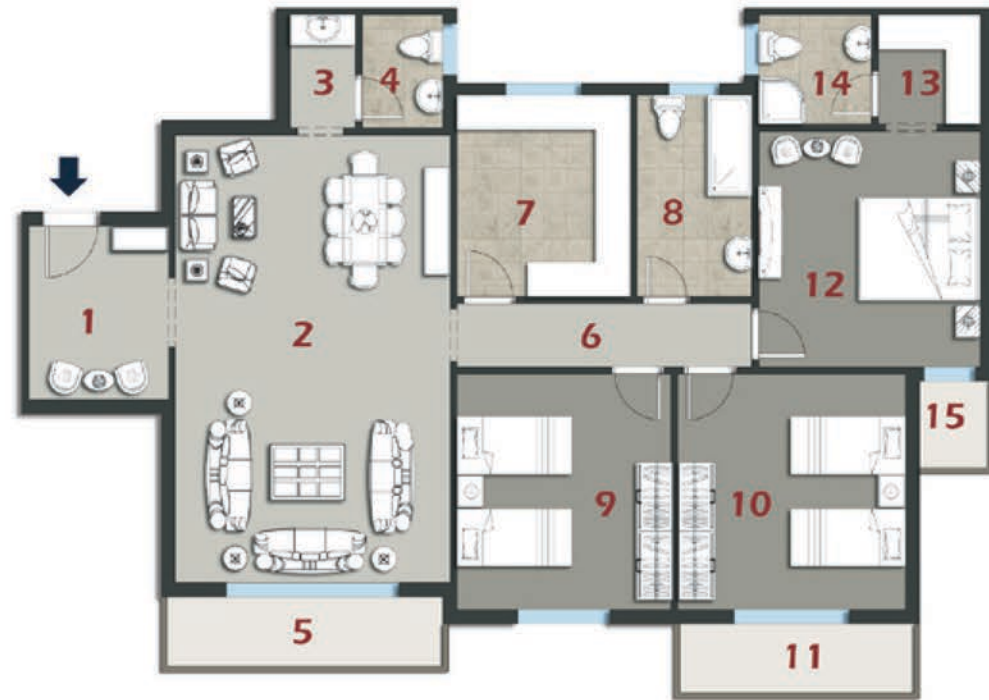
1 - Lobby	2.96 x 2.39
2 - Living Area	5.54 x 3.74
3 - Kitchenette	2.34 x 2.12
4 - Corridor	3.60 x 1.20

5 - Bathroom	2.48 x 2.78
6 - Bedroom 1	4.25 x 4.00
7 - Terrace	3.57 x 1.30
8 - Bedroom 2	3.97 x 3.85

9 - Bedroom 3	3.90 x 3.97
10 - Dressing	2.37 x 1.80
11 - Bathroom	2.05 x 2.08
12 - Terrace	3.93 x 1.20

Type B

TOTAL AREA
193 M²



1 - Lobby	3.52x2.67
2 - Reception	8.16 x5.15
3 - Wash area	1.97 x1.30
4 - Guest toilet	2.00x1.52
5 - Terrace	5.00x1.30

6 - Corridor	5.25 x 1.10
7 - Kitchen	3.81 x 3.13
8 - Bathroom	3.83x2.12
9 - Bedroom 1	4.22 x 3.79
10 - Bedroom 2	4.47 x 4.26

11 - Terrace	4.30x1.30
12 - Bedroom 3	4.22x4.10
13 - Dressing	2.02x2.02
14 - Bathroom	2.09x2.02
15 - Terrace	1.85 x1.30

Type B

TOTAL AREA
185 M²



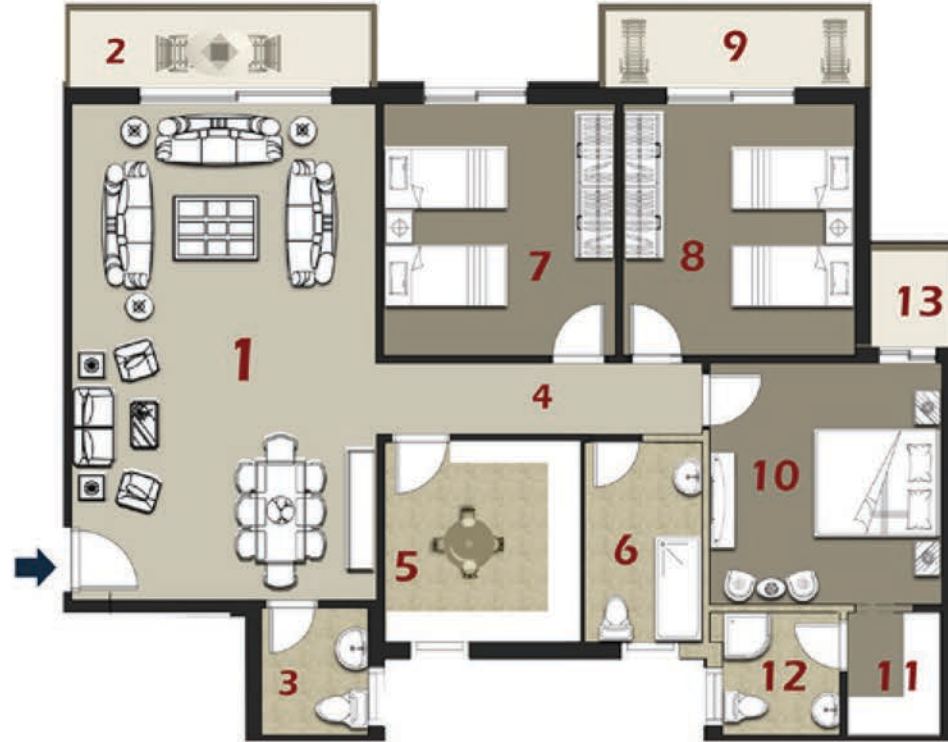
1 - Reception	8.16 x5.15
2 - Terrace	5.00x1.30
3 - Wash Area	1.97 x1.30
4 - Guest Toilet	2.00x1.52
5 - Corridor	5.25x1.10

6 - Kitchen	3.81 x 3.13
7 - Bathroom	3.83x2.12
8 - Bedroom 1	4.22x3.79
9 - Bedroom 2	4.47 x 4.26
10 - Terrace	4.30x1.30

11 - Bedroom 3	4.22x4.10
12 - Dressing 2	2.02x2.02
13 - Bathroom	2.09x2.02
14 - Terrace	1.85 x1.30

Type C

TOTAL AREA
168 M²



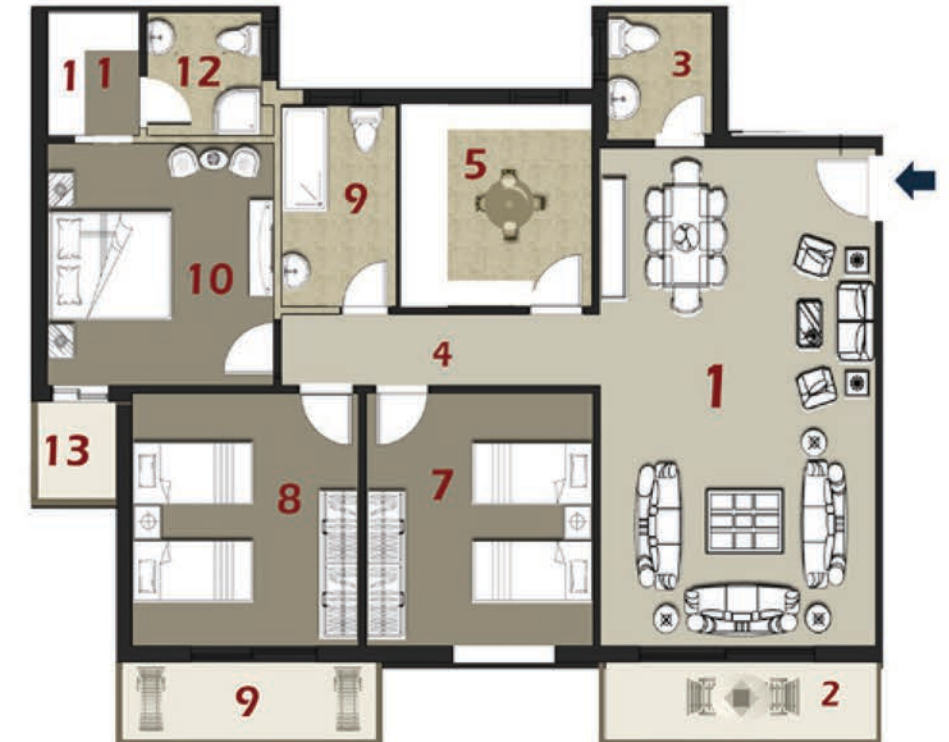
1 - Reception	8.19 x 4.85
2 - Terrace	4.85 x 1.30
3 - Guest Toilet	2.16 x 1.91
4 - Corridor	5.17 x 1.10
5 - Kitchen	3.47 x 3.15

6 - Bathroom	3.47 x 1.90
7 - Bedroom 1	4.27 x 3.72
8 - Bedroom 2	4.27 x 3.97
9 - Terrace	4.23 x 1.30

10 - M. Bedroom	3.97 x 3.74
11 - Dressing	2.11 x 1.71
12 - Bathroom	2.19 x 2.11
13 - Terrace	1.60 x 1.35

Type C

TOTAL AREA
163 M²



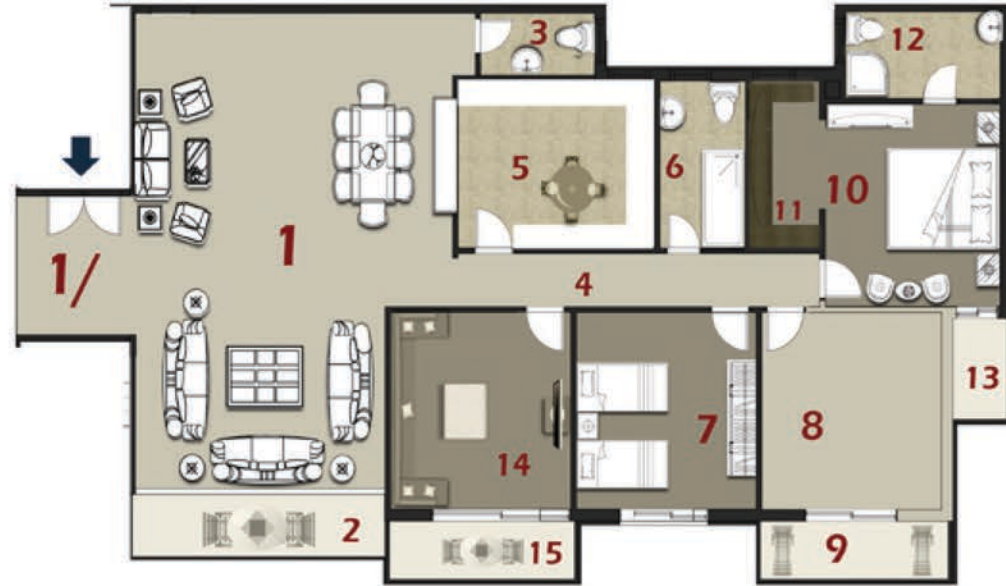
1 - Reception	7.94 x 4.14
2 - Terrace	4.14 x 1.30
3 - Guest Toilet	2.09 x 1.91
4 - Corridor	5.05 x 1.10
5 - Kitchen	3.47 x 3.15

6 - Bathroom	3.47 x 1.90
7 - Bedroom 1	4.27 x 3.84
8 - Bedroom 2	4.27 x 3.85
9 - Terrace	4.23 x 1.30

10 - M. Bedroom	3.97 x 3.85
11 - Dressing	1.94 x 1.71
12 - Bathroom	2.19 x 1.94
13 - Terrace	1.85 x 1.35

Type C

TOTAL AREA
272 M²



1 - Reception	10.12x7.07
1/- Lobby	2.62 x3.13
2 - Terrace	5.59 x1.35
3 - Guest Toilet	2.87 x1.41
4 - Corridor	8.05 x1.10
5 - Kitchen	3.70 x4.43

6 - Bathroom	3.70 x2.00
7 - Bedroom 1	4.47x4.06
8 - Bedroom 2	4.77x4.31
9 - Terrace	4.31 x1.30
10 - M.Bedroom	4.10 x4.32

11 -Dressing	1.62 x3.83
12 -Bathroom	3.90x1.89
13 -Terrace	1.30 x2.45
14 -Living Room	4.47 x4.07
15 -Terrace	4.25x1.30

Type C

TOTAL AREA
266 M²



1 - Reception	10.12x7.07
2 - Terrace	5.59 x1.35
3 - Guest Toilet	2.87 x1.41
4 - Corridor	8.05 x1.10
5 - Kitchen	3.70 x4.43

6 - Bathroom	3.70 x2.00
7 - Bedroom 1	4.47x4.06
8 - Bedroom 2	4.77x4.31
9 - Terrace	4.31 x1.30
10 - M.Bedroom	4.10 x4.32

11 -Dressing	1.62 x3.83
12 -Bathroom	3.90x1.89
13 -Terrace	1.30 x2.45
14 -Living Room	4.47 x4.07
15 -Terrace	4.25x1.30

Type C 8

TOTAL AREA
200 M²



1 - Reception	8.20 x 6.90	6 - Bathroom	4.05 x 2.05	11 - Dressing	2.38 x 1.90
2 - Guest toilet	2.28 x 2.22	7 - Bedroom 1	4.60 x 3.85	12 - Bathroom	2.38 x 2.14
3 - Terrace	4.13 x 1.30	8 - Bedroom 2	4.27 x 3.97	13 - Terrace	1.85 x 1.60
4 - Corridor	5.19 x 1.36	9 - Terrace	4.23 x 1.30		
5 - Kitchen	4.04 x 3.23	10 - Bedroom 3	4.22 x 3.97		

Type C 8

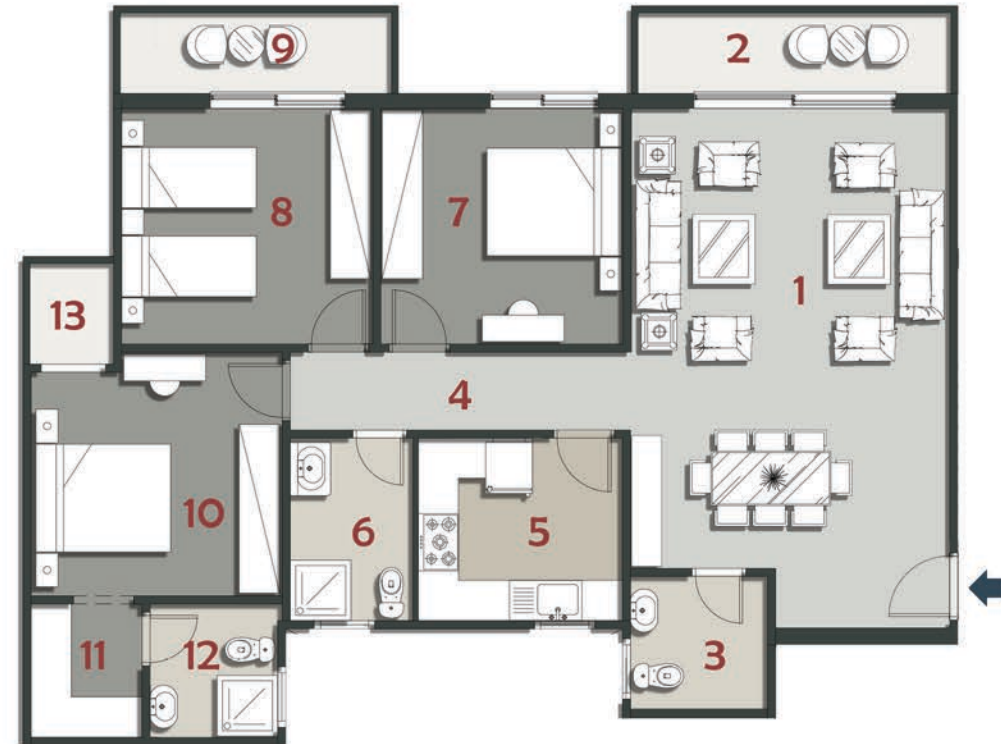
TOTAL AREA
280 M²



1 - Reception	10.12 x 7.82	6 - Bathroom	3.83 x 2.15	11 - Dressing	3.83 x 2.07
2 - Terrace	5.70 x 1.30	7 - Bedroom 1	4.47 x 4.22	12 - Bathroom	3.90 x 2.08
3 - Guest Toilet	2.62 x 1.47	8 - Bedroom 2	4.47 x 4.20	13 - Terrace	2.45 x 1.60
4 - Corridor	7.54 x 1.10	9 - Terrace	4.20 x 1.30	14 - Bedroom 3	4.47 x 4.33
5 - Kitchen	3.90 x 3.83	10 - M.Bedroom	4.45 x 4.22	15 - Terrace	4.30 x 1.30
				16 - Wash Area	2.22 x 1.30

Type C 8

TOTAL AREA
160 M²



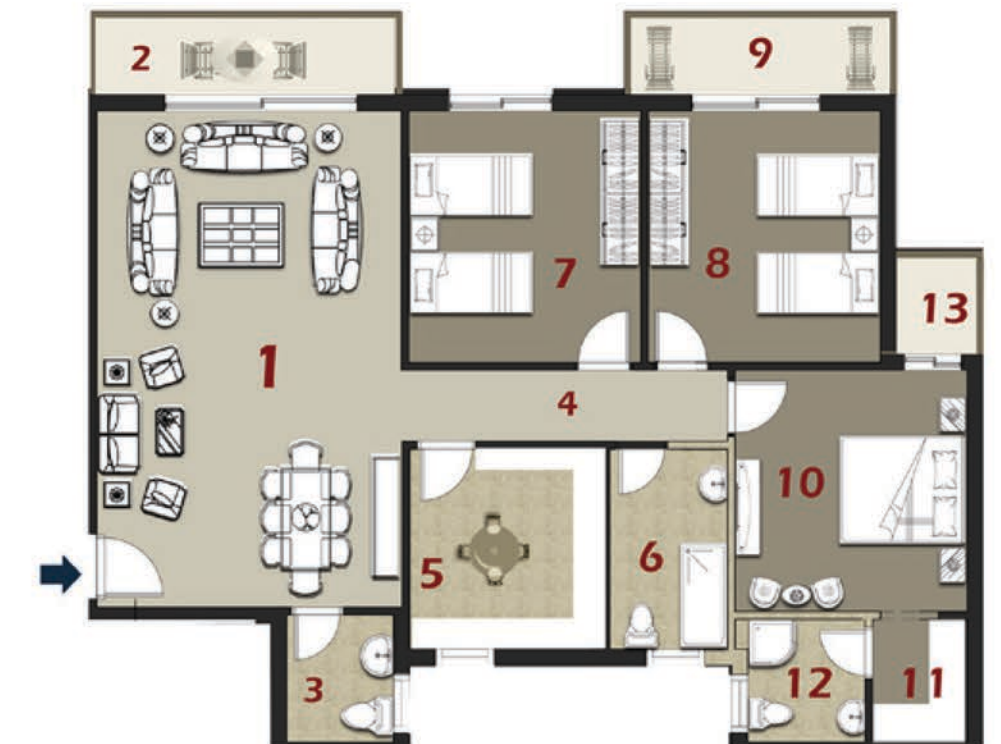
1 - Reception	7.20 x 4.98
2 - Terrace	4.85 x 1.30
3 - Guest Toilet	2.28 x 2.22
4 - Corridor	5.07 x 1.16
5 - Kitchen	3.25 x 2.95

6 - Bathroom	2.95 x 2.02
7 - Bedroom 1	3.85 x 3.85
8 - Bedroom 2	4.00 x 3.84
9 - Terrace	4.23 x 1.30
10 - M.Bedroom	3.97 x 3.86

11 - Dressing	2.23 x 1.89
12 - Bathroom	2.23 x 2.14
13 - Terrace	1.60 x 1.47

Type C 8

TOTAL AREA
168 M²



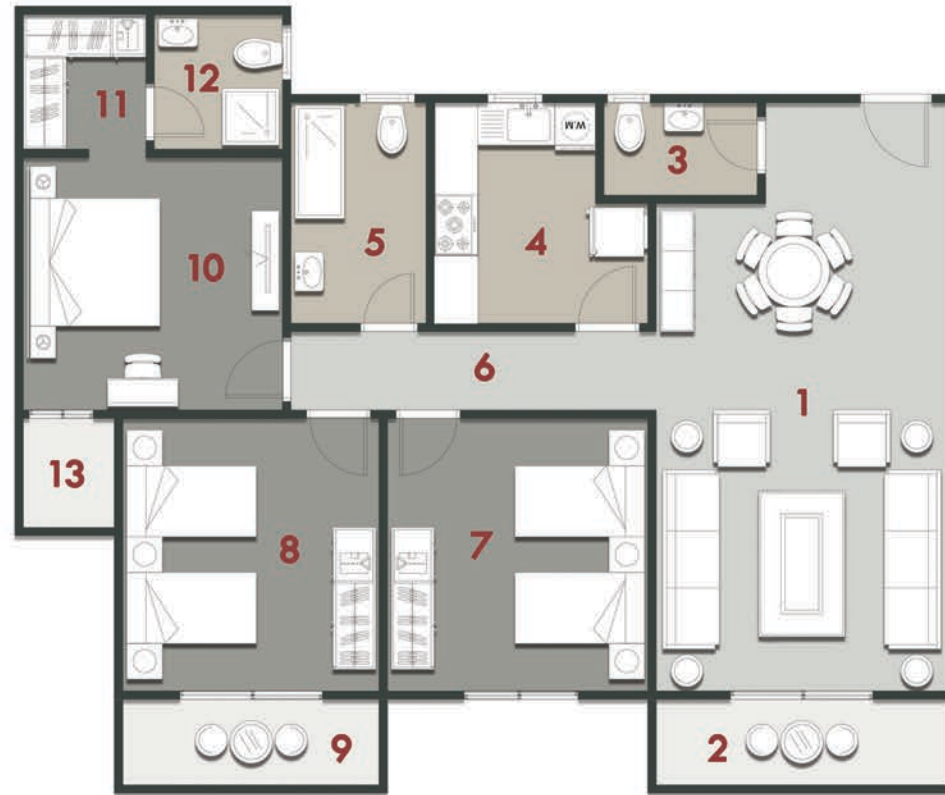
1 - Reception	8.19 x 4.85
2 - Terrace	4.85 x 1.30
3 - Guest Toilet	2.16 x 1.91
4 - Corridor	5.17 x 1.10
5 - Kitchen	3.47 x 3.15

6 - Bathroom	3.47 x 1.90
7 - Bedroom 1	4.27 x 3.72
8 - Bedroom 2	4.27 x 3.97
9 - Terrace	4.23 x 1.30
10 - M.Bedroom	3.97 x 3.74

11 - Dressing	2.11 x 1.71
12 - Bathroom	2.19 x 2.11
13 - Terrace	1.60 x 1.35

Type C 7

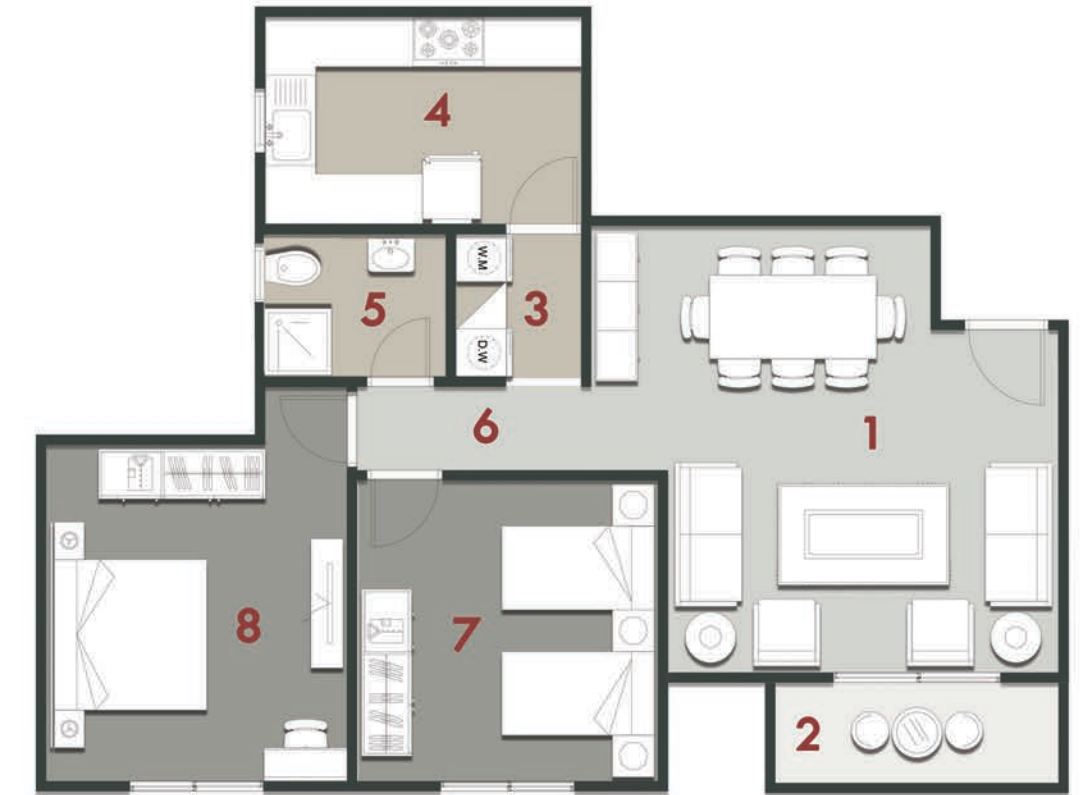
TOTAL AREA
162 M²



1- Reception	4.26 x 6.97	5-Bathroom	2.02 x 3.28	11-Dressing	1.90 x 2.07
Reception	1.54 x 2.73	6-Corridor	1.22 x 5.14	12-Bathroom	1.98 x 2.07
2-Terrace	1.32 x 4.32	7-Bedroom 1	3.78 x 4.01	13-Terrace	1.40 x 1.65
3-Guest Bathroom	1.48 x 2.27	8-Bedroom 2	3.78 x 4.01		
4-Kitchen	2.38 x 3.28	9-Terrace	1.32 x 3.84		
Kitchen	0.74 x 1.80	10-M. Bedroom	3.73 x 3.82		

Type C 7

TOTAL AREA
110 M²



1- Reception	4.22 x 4.85	5-Bathroom	1.82 x 2.34
Reception	1.37 x 4.24	6-Corridor	1.12 x 4.82
2-Terrace	1.32 x 3.63	7-Bedroom 1	3.72 x 3.78
3-Lobby	1.62 x 1.81	8-Bedroom 2	3.78 x 4.26
4-Kitchen	2.66 x 4.02		

Type C 7

TOTAL AREA
175 M²



1- Reception	4.20 x 7.50	5-Lobby	1.82 x 2.10	10-M. Bedroom	3.82 x 4.62
Reception	0.88 x 1.40	6-Corridor	1.32 x 5.08	11-Bathroom	1.98 x 2.58
2-Terrace	1.22 x 4.26	7-Bedroom 1	3.72 x 4.26	12-Dressing	1.90 x 2.58
3-Kitchen	3.18 x 4.50	8-Bedroom 2	3.78 x 4.26	13-Terrace	1.40 x 1.76
4-Bathroom	2.10 x 2.68	9-Terrace	1.22 x 3.84		

Type C 7

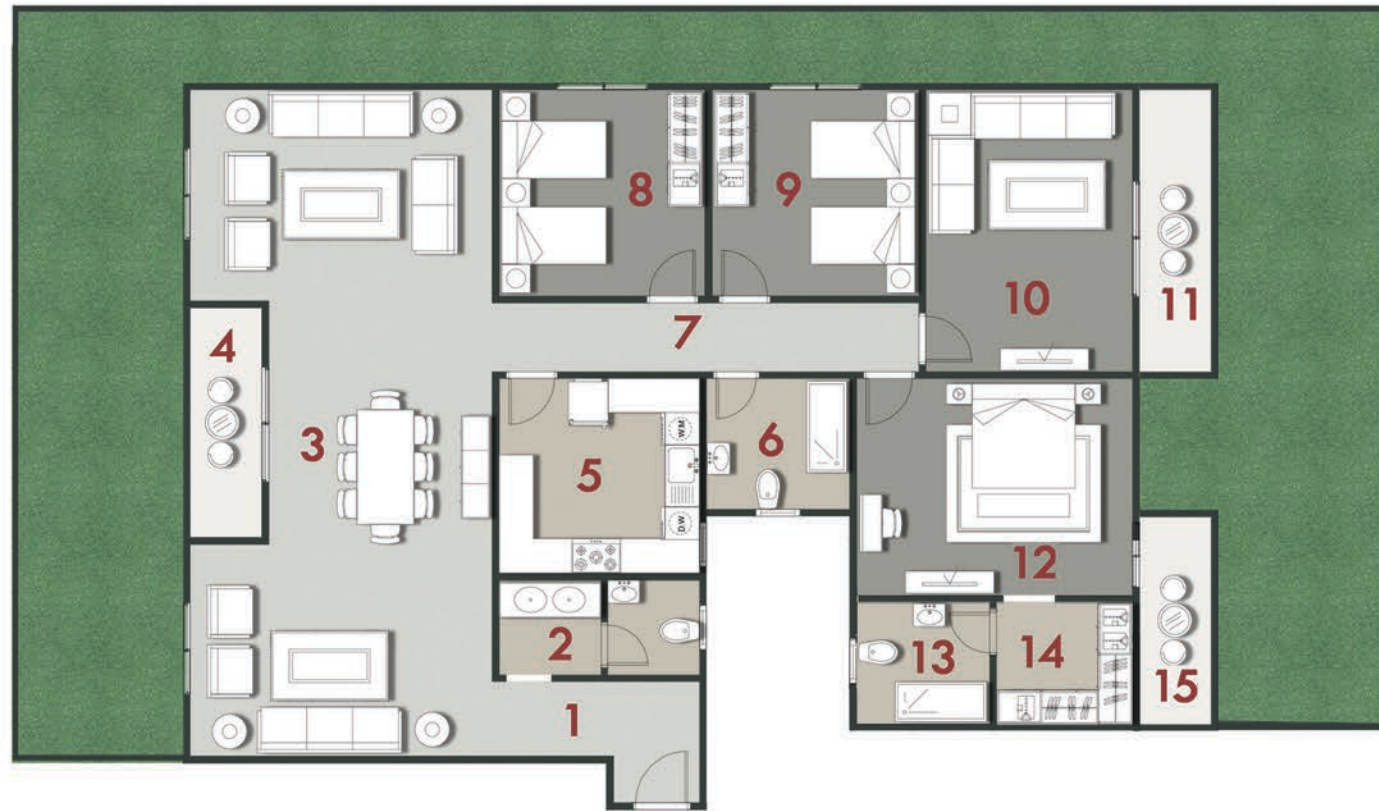
TOTAL AREA
170 M²



1- Reception	4.23 x 6.60	6-Corridor	1.22 x 3.04	10-M. Bedroom	4.26 x 4.31
2-Terrace	1.22 x 4.29	Corridor	1.12 x 4.51	M. Bedroom	0.77 x 2.62
3-Lobby	2.82 x 3.69	7-Bedroom 1	3.72 x 3.78	11-Bathroom	1.85 x 2.21
4-Kitchen	2.79 x 4.60	8-Bedroom 2	3.78 x 4.45		
5-Bathroom	1.92 x 3.29	9-Terrace	1.22 x 4.57		

Type A 7

TOTAL AREA
255 M²



1-Lobby	1.74 x 2.29	4-Terrace	1.43 x 4.13	10-Living room	3.73 x 5.10
Lobby	1.48 x 1.94	5-Kitchen	3.52 x 3.62	11-Terrace	1.43 x 5.16
2-Guest Toilet	1.77 x 3.68	6-Bathroom	2.46 x 2.62	12-M.Bedroom	3.92 x 5.00
3-Reception	3.87 x 5.45	7-Corridor	1.32 x 7.45	13- Bathroom	2.30 x 2.51
Reception	4.02 x 4.13	8-Bedroom 1	3.72 x 3.78	14-Dressing	2.30 x 2.55
Reception	3.87 x 5.45	9-Bedroom 2	3.73 x 3.78	15-Terrace	1.37 x 3.86

Type C 7

TOTAL AREA
210 M²



1- Reception	5.00 x 8.37	5-Bathroom	2.15 x 2.72	10-Bedroom 2	3.78 x 4.06
Reception	1.42 x 1.46	6-Corridor	1.32 x 11.00	11-Terrace	1.44 x 1.92
2-Terrace	1.38 x 4.23	7-Living room	3.72 x 3.78	12-M. Bedroom	4.23 x 4.31
3-Kitchen	3.29 x 3.32	8-Terrace	1.50 x 1.99	13-Bathroom	2.15 x 3.10
4-Guest Bathroom	1.48 x 1.98	9-Bedroom 1	3.72 x 3.78	14-Terrace	1.28 x 4.23

Type A 7

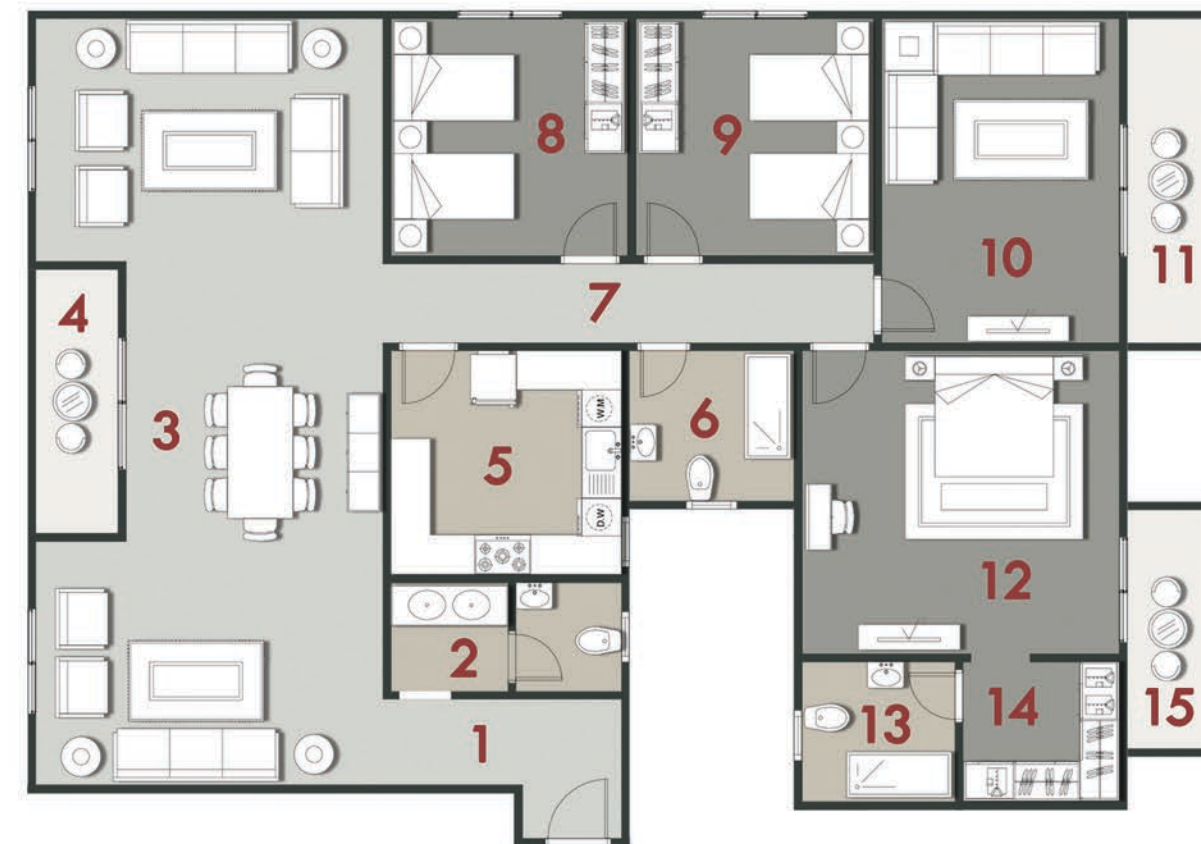
TOTAL AREA
169 M²



1-Lobby	1.32 x 3.29	5-Bathroom	1.76 x 2.67	8-Bedroom 2	3.78 x 4.27
2-Reception	6.60 x 6.75	Bathroom	0.88 x 1.24	9-M.Bedroom	3.84 x 4.79
3-Terrace	1.43 x 2.69	6-Corridor	1.32 x 5.60	10- Bathroom	2.13 x 2.64
4-Kitchen	3.18 x 3.50	7-Bedroom 1	3.80 x 3.90	11-Terrace	1.90 x 2.54

Type A 7

TOTAL AREA
258 M²

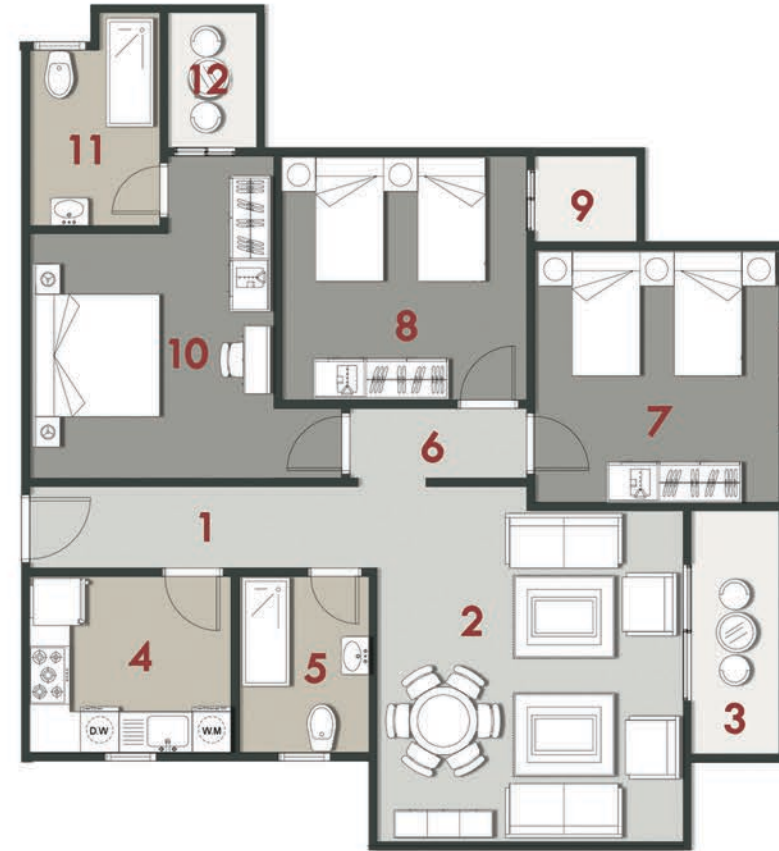


1-Lobby	1.74 x 2.29	4-Terrace	1.43 x 4.13	10-Living room	3.73 x 5.10
Lobby	1.48 x 1.94	5-Kitchen	3.52 x 3.62	11-Terrace	1.43 x 5.16
2-Guest Toilet	1.77 x 3.68	6-Bathroom	2.46 x 2.62	12-M.Bedroom	4.72 x 5.00
3-Reception	3.87 x 5.45	7-Corridor	1.32 x 7.45	13- Bathroom	2.30 x 2.51
Reception	4.02 x 4.13	8-Bedroom 1	3.72 x 3.78	14-Dressing	2.30 x 2.55
Reception	3.87 x 5.45	9-Bedroom 2	3.73 x 3.78	15-Terrace	1.37 x 3.86

Type A 7

TOTAL AREA

144 M²

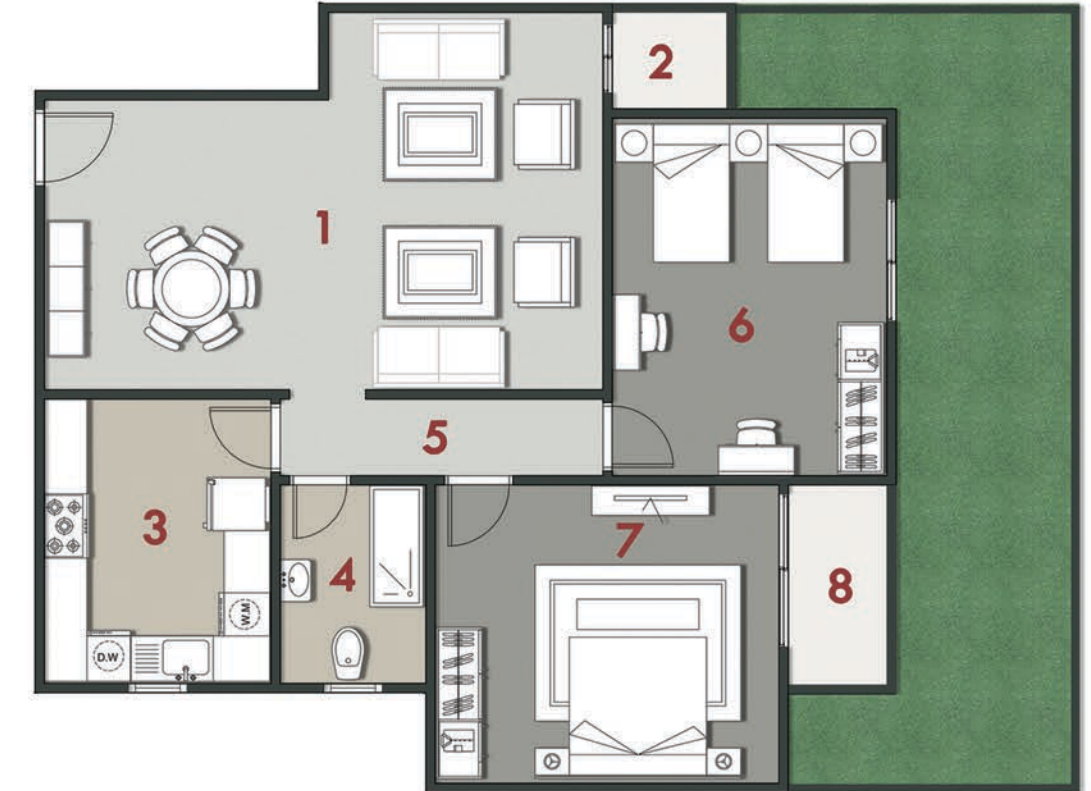


1-Corridor	1.32 x 5.12	6-Corridor	1.15 x 3.72	10-M.Bedroom	3.78 x 3.72
2-Reception	4.63 x 5.41	7-Bedroom 1	3.78 x 3.84	M.Bedroom	1.21 x 1.68
3-Terrace	1.48 x 3.77	8-Bedroom 2	3.72 x 3.78	11- Bathroom	2.10 x 2.77
4-Kitchen	2.78 x 3.16	9-Terrace	1.45 x 1.68	12-Terrace	1.51 x 2.18
5-Bathroom	2.02 x 2.78				

Type A 7

TOTAL AREA

130 M²



1- Reception	3.98 x 7.50	5-Corridor	1.12 x 4.23
Reception	1.27 x 3.78	6-Bedroom 1	3.78 x 4.80
2-Terrace	1.45 x 1.68	7-Bedroom 2	4.09 x 4.63
3-Kitchen	3.15 x 3.90	8-Terrace	1.48 x 2.80
4-Bathroom	2.03 x 2.78		

